



Rzeczpospolita  
Polska



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

Unia Europejska  
Europejski Fundusz Społeczny



Projekt: „Mieszkania wspomagane – treningowe w Mieście Poznań” RPWP.07.02.02-30-0032/17

**UMOWA UCZESTNICTWA W PROJEKCIE „Mieszkania wspomagane – treningowe w Mieście Poznań”  
RPWP.07.02.02-30-0032/17”**

Zawarta w dniu ..... 2020r. pomiędzy:

Fundacją Inicjowania Rozwoju Społecznego, ul. Hoża 1, 60-591 Poznań, NIP 7792348879, REGON 301012830, reprezentowaną przez Roberta Śliwińskiego – Prezesa Zarządu, realizującą Projekt „Mieszkania wspomagane – treningowe w Mieście Poznań” RPWP.07.02.02-30-0032/17 w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego, zwanym dalej „Projektodawcą”

a

.....  
/imię i nazwisko Uczestniczki/ Uczestnika Projektu/

zamieszkałą/ym w

.....  
PESEL 

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 legitymująca/y się dowodem osobistym seria i nr....., zwanym/ą dalej **Uczestnikiem/Uczestniczką Projektu**

o następującej treści:

**§ 1**

Niniejsza umowa została zawarta na potrzeby projektu: „**Mieszkania wspomagane - treningowe w Mieście Poznań**” przyjętego do realizacji na podstawie umowy o dofinansowanie zawartej w dniu 21.02.2018 roku pomiędzy Instytucją Zarządzającą Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego w Poznaniu, a Projektodawcą, w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego, Oś priorytetowa Oś priorytetowa 7: Włączenie społeczne, Działanie 7.2. Usługi społeczne i zdrowotne, Poddziałanie 7.2.2. Usługi społeczne i zdrowotne - projekty konkursowe. Programu Operacyjnego Wielkopolski Regionalny Program Operacyjny na lata 2014-2020. **§ 2**

1. Projekt jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego.
2. Projekt jest realizowany w okresie od dnia 1 marca 2018 roku do dnia 28 lutego 2021 roku w Poznaniu.
3. Udział Uczestnika/Uczestniczki Projektu w Projekcie jest bezpłatny i dobrowolny.

**§ 3**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest udzielenie Uczestnikowi/Uczestniczce Projektu nieodpłatnych form wsparcia na terenie Mieszkania wspomaganego – treningowego takich jak:

**I. Wsparcie opiekuna mieszkań przez cały okres trwania projektu.**

Każdy uczestnik mieszkania wspomaganego - treningowego będzie podlegał wsparciu opiekuna mieszkania. Zadania opiekuna mieszkania będą miały charakter administracyjny, związany z bezpośrednim zarządzaniem mieszkaniem, nadzorem nad przestrzeganiem praw i obowiązków mieszkańców, współpracą z rodzinami mieszkańców, uczestnictwem i koordynacją w realizacji usług świadczonych, wspieraniem i kontrolą mieszkańców w realizacji planu, bieżącym monitorowaniem poziomu społecznego



Rzeczpospolita  
Polska



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

Unia Europejska  
Europejski Fundusz Społeczny



Projekt: „Mieszkania wspomagane – treningowe w Mieście Poznań” RPWP.07.02.02-30-0032/17

funkcjonowania i stanu zdrowia mieszkańców, współpracą i wspieraniem mieszkańców w rozwiązywaniu problemów

II. **Określenie indywidualnego programu usamodzielnienia i wsparciopiekunów mieszkań (3godziny/uczestnika projektu).**

Każdy uczestnik projektu będzie podlegał wsparciu pracownika socjalnego i psychologa. Zostaną ustalone indywidualne plany usamodzielnienia, formy wsparcia, potrzeby szkoleniowe, wymiary poszczególnych treningów.

III. **Trening umiejętności interpersonalnych i radzenia sobie ze stresem (32godziny/grupę).**

Zajęcia odbywać się będą w formie warsztatów z zakresu rozwoju umiejętności interpersonalnych połączonych z warsztatami radzenia sobie ze stresem. Zajęcia prowadzone będą grupowo, 16 godzin warsztatów i 16 godzin zajęć praktycznych.

IV. **Trening umiejętności praktycznych takich jak:**

- a) Trening umiejętności praktycznych (**10godzin/mieszkanie**), pranie, sprząatanie, korzystanie z urządzeń elektrycznych.
- b) Trening higieny (**3godzin/uczestnika projektu**), na którym omówione zostaną podstawowe zasady przestrzegania higieny w zakresie dbałości o zdrowie.
- c) Trening kulinarny i nawyków prozdrowotnych (**15godzin/mieszkanie**), służący podstawowym aspektom przygotowywania posiłków, aspekty prozdrowotne w odżywianiu, praktyczna nauka przygotowania podstawowych posiłków.
- d) Trening finansowy i zarządzania mieszkaniem (**5godzin/uczestnika projektu**), służący kształtowaniu i utrwalaniu orientacji w wartości pieniądza i towaru, umiejętności planowania wydatków według potrzeb, nauki gospodarowania pieniędzmi, planowania najpotrzebniejszych zakupów, planowania wydatków na cały miesiąc, oszczędnego gospodarowania oraz właściwego wydawania pieniędzy.
- e) Pomoc w załatwianiu spraw urzędowych (**5godzin/uczestnika projektu**) w szczególności pozyskiwania mieszkań socjalnych, zasiłków, dodatków na dzieci, dodatku mieszkaniowego, pomoc w przygotowaniu pism urzędowych, wniosków itd.

V. **Trening umiejętności spędzania czasu wolnego (6godzin/tydzień - w ramach jednego mieszkania).**

Zadanie ma przyczynić się do rozbudzenia u uczestników projektu potrzeb wyższego rzędu, wzbogacenia ich życia wewnętrznego.

VI. **Realizacja usług wspierających:**

- a) Pracowników socjalnych (**6,5godzin/uczestnika projektu w miesiącu**),
- b) Działania z zakresu wsparcia pracownika socjalnego to reagowanie na wszelkie negatywne zmiany w życiu uczestników projektu, wspieranie rozwoju i monitorowanie postępów uczestnika projektu, kompensacja polegająca na wyrównaniu braków, utrudniających prawidłowe funkcjonowanie, organizowanie pomocy finansowej i wsparcia ze strony MOPR.
- c) terapeutycznych (**4godzin/uczestnika projektu w miesiącu**),
- d) Wsparcie terapeutyczne zapewnione uczestnikom kontynuującym terapię uzależnień, osobom będącym DDA, osobom zmagającym się z żałobą, poczuciem straty, kryzysem życiowym i rozwojowym, osobom, które doświadczały przemocy.
- e) psychologicznych (**2godzin/uczestnika projektu w miesiącu**),
- f) Działania z zakresu wsparcia psychologicznego będą miały na celu likwidację barier w codziennym funkcjonowaniu, przełamanie lęków i barier w kontaktach z otoczeniem oraz zlikwidowanie negatywnych wzorców zachowań oraz tendencji autodestrukcyjnych.



Rzeczpospolita  
Polska



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

Unia Europejska  
Europejski Fundusz Społeczny



Projekt: „Mieszkania wspomagane – treningowe w Mieście Poznań” RPWP.07.02.02-30-0032/17

- g) prawniczych **(5godzin/uczestnika projektu)**,
- h) Wsparcie prawnicze w zakresie rozwiązywania pod względem prawnym problemów związanych z funkcjonowaniem osób wykluczonych, zagrożonych wykluczeniem w zakresie możliwości pozyskania mieszkań socjalnych, oddłużania, uzyskania praw do opieki nad dziećmi i innych wynikających z indywidualnej sytuacji życiowej uczestnika projektu.
- i) mediacyjnych **(5godzin/uczestnika projektu)**.
- j) Negocjacje w trudnych do rozwiązania konfliktów, negocjacje z byłymi partnerami w zakresie ustalenia praw i obowiązków nad osobami zależnymi, pomoc w rozwiązaniu sporów wpływających na codzienne funkcjonowanie uczestników projektu (w tym grożących zakłóceniem realizowanego wsparcia dla innych uczestników projektu). Wsparcie w sytuacjach kryzysowych – nie będzie powielano wspierania opiekuna mieszkania.

**VII. Usługi opiekuńcze dla osób niesamodzielnych (8godzin/dzień/9uczestnika projektu).**

Usługi opiekuńcze dla osób niesamodzielnych, które z powodu wieku, choroby lub innych przyczyn wymagają pomocy innych osób w czynnościach życia codziennego. Usługi opiekuńcze jakie zostaną świadczone na rzecz uczestników to: zakupy, utrzymanie higieny, pomoc w zorganizowaniu sprzętu dla osób niepełnosprawnych, pomoc w załatwieniu spraw urzędowych i spraw zdrowotnych, transport na szkolenia, warsztaty, formy aktywizacyjne.

**VIII. Wsparcie uczestników projektu, których problemy związane z zagrożeniem wykluczeniem społecznym wpływają na zaburzenia funkcji wychowawczych i generują powielanie niekorzystnych postaw w następnym pokoleniu.**

Wsparcie jest adresowane w pierwszej kolejności od osób/rodzin zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym doświadczających wielokrotnego wykluczenia społecznego rozumianego jako wykluczenie z powodu więcej niż jednej z przesłanek.

- 2. Zakres form wsparcia wymienionych w § 3 ust. 1 określony zostanie na podstawie Indywidualnego planu wsparcia.
- 3. Miejscem przeprowadzenia wsparcia wymienionych w § 3 ust. 1 pkt I, II, IV, VI, VII, VIII będzie Mieszkanie wspomagane - treningowe do którego zostanie przypisany/a Uczestnik Projektu/Uczestniczka Projektu.
- 4. Miejscem przeprowadzenia wsparcia wymienionych w § 3 ust. 1 pkt III, V będzie siedziba wyznaczona przez Projektodawcę na etapie realizacji projektu.
- 5. Terminy przeprowadzenia zajęć określonych w przedmiotowej umowie zostaną ustalone w późniejszym terminie, o czym Uczestnik/Uczestniczka Projektu zostanie niezwłocznie poinformowany/a.

**§ 4**

- 1. Prawa i obowiązki Uczestnika/Uczestniczki Projektu oraz Projektodawcy, związane z realizacją Projektu, określone są w Regulaminie uczestnictwa w Projekcie oraz Regulaminie mieszkania wspomagane – treningowego w Mieście Poznań.
- 2. Uczestnik/Uczestniczka Projektu zobligowany/a jest to zaakceptowania i przestrzegania Regulaminu mieszkania wspomagane – treningowego w Mieście Poznań.
- 3. W przypadku nie przestrzegania warunków zawartych w Regulaminie uczestnictwa w Projekcie oraz Regulaminie mieszkania wspomagane – treningowego w Mieście Poznań, Uczestnik/Uczestniczka Projektu będzie musiał/a opuścić lokal wspomagany - treningowy.
- 4. Podpisanie aktu notarialnego o dobrowolnym poddaniu się egzekucji na podstawie art 777 § 1 pkt 4-5 kodeksu postępowania cywilnego, w którym dłużnik będący uczestnikiem projektu „Mieszkania wspomagane – treningowe w Mieście Poznań” RPWP.07.02.02-30-0032/17 poddaje się dobrowolnie egzekucji wobec



Rzeczpospolita  
Polska



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

Unia Europejska  
Europejski Fundusz Społeczny



Projekt: „Mieszkania wspomagane – treningowe w Mieście Poznań” RPWP.07.02.02-30-0032/17

Projektodawcy (Fundacji Inicjowania Rozwoju Społecznego) do natychmiastowego wydania lokalu (mieszkania wspomagano-treningowego) w przypadku:

- a) Wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez dłużnika-Uczestnika (nieprzestrzeganie Regulaminu Mieszkania, niewykonywanie postanowień Umowy uczestnictwa w Projekcie)
  - b) Zakończenia umowy Uczestnictwa w projekcie (upływu czasu na który umowa została zawarta).
5. Uczestnik/Uczestniczka Projektu oświadcza, iż zapoznał/a się z Regulaminem Uczestnictwa w Projekcie i z Regulaminem mieszkania wspomaganego – treningowego w Mieście Poznań, zobowiązuje się do respektowania zawartych w nich postanowień oraz spełnia warunki uczestnictwa w nim określone. **§ 5**
1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia jej podpisania, do dnia zakończenia udziału Uczestnika/Uczestniczki Projektu w formach wsparcia wymienionych w § 3 pkt 1, tj. do dnia .....
  2. Uczestnik/Uczestniczka Projektu jest uprawniony/a do rozwiązania niniejszej umowy, na warunkach określonych w Regulaminie uczestnictwa w Projekcie z wypowiedzeniem złożonym na piśmie.
  3. Wypowiedzenie określone w pkt. 2 jest skuteczne od dnia doręczenia Uczestnikowi/Uczestniczce Projektu drogą listowną, na adres wskazany w niniejszej umowie, oświadczenia o wyrażeniu zgody przez Projektodawcę na rozwiązanie umowy.
  4. Projektodawca może rozwiązać niniejszą umowę za wypowiedzeniem w sytuacji, gdy Uczestnik/Uczestniczka Projektu narusza postanowienia Regulaminu uczestnictwa w Projekcie oraz Regulaminu mieszkania.
  5. Wypowiedzenie umowy jest skuteczne od dnia doręczenia Uczestnikowi/Uczestniczce Projektu drogą listowną, na adres wskazany w niniejszej umowie, oświadczenia o jej rozwiązaniu.

#### § 6

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają postanowienia Regulaminu uczestnictwa w Projekcie oraz Regulaminu Mieszkania wspomaganego – treningowego w ramach projektu: „Mieszkania wspomagane – treningowe w Mieście Poznań” RPWP.07.02.02-30-0032/17 oraz odpowiednie przepisy prawa, w tym przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. Prawem właściwym dla oceny wzajemnych praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy, jest prawo polskie.
4. Jurysdykcja do rozstrzygania sporów wynikłych na tle stosowania niniejszej umowy jest po stronie sądów polskich.
5. W przypadku nieuzasadnionej rezygnacji z udziału w projekcie (tj. z przyczyn zależnych od Uczestniczki/Uczestnika Projektu) Uczestniczka/a Projektu może zostać wezwana w trybie natychmiastowym do zwrotu 100% wartości udzielanego wsparcia.
6. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....  
**Podpis Projektodawcy**

.....  
**Czytelny podpis Uczestnika/ Uczestniczki Projekt**